

Annexe CAD.A04 - Types d'usage

Etat 1er juin 2018

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP1.1	Habitat	Locaux d'habitation et locaux sanitaires dans les appartements, les dortoirs, les pensionnats, les locaux d'hébergement, les logements et les cuisines Zones spéciales fédérales: Appartement du gardien de l'immeuble (sera attribué à l'Office responsable de la facturation du loyer, en principe l'OFCL)
SUP1.2	Locaux communautaires	Zones communes dans les maisons, les garderies, les salles de jour, les salles de jour, les salles de club, les salles de préparation Design.-OFCL: séjour
SUP1.3	Locaux de détente	Salles convertibles, salles de repos, salles et zones dans les écoles, collèges, hôpitaux, cabinets médicaux, bâtiments administratifs Zones spéciales fédérales: Salles de détente, buvettes
SUP1.4	Locaux d'attente	Salles d'attente dans les hôpitaux, les cabinets, les bâtiments administratifs ou liées aux transports
SUP1.5	Locaux de restauration	Salles à manger, cantines, cafétérias, dancings, bars
SUP1.6	Locaux de détention	Locaux de détention: Cellules
SUP2.1	Bureaux	Bureau, locaux de service pour une ou plusieurs personnes Design.-OFCL: Office (sans nom utilisateur / nom) Pour le service de conciergerie OFCL: bureau HD = locataire OFCL
SUP2.2	Bureaux paysagers	Zones pour bureaux à partir de 35 m2, voies de circulation comprises, sans espaces de communication ni zones de repos (voir 2.9 Surfaces de bureaux diverses) Design.-OFCL: Bureau de groupe
SUP2.3	Locaux de conférences	Salles de réunion, salles d'examen, salle des parents Design.-OFCL: Réunion, séance
SUP2.4	Locaux de dessin	Locaux de dessin
SUP2.5	Guichets	Guichets
SUP2.6	Locaux de contrôle	Salles de commutation et salles de contrôle pour installations d'exploitation techniques ; régies, cabines de démonstration, centres de contrôle Schalterräume und Schaltwarten für betriebstechnische Anlagen oder betriebliche Einbauten; Regieräume, Vorführräumen, Leitstellen

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP2.7	Locaux de surveillance	Bureaux des gardiens, locaux de garde, salles de détention, loges, centrale d'alarme Ces locaux seront classés sous SD9.1 en tant que surface supplémentaire

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP2.8	Locaux de bureautique	Laboratoires photo, salles de reproduction, salles informatiques, salles informatiques, centres de données Désign.-OFCL: Zone de copies, centre de commutation, centre de données
SUP2.9	Surfaces de bureaux diverses	Zones spéciales fédérales: Les zones de bureaux diverses sont saisies dans les bâtiments si: - la zone standard "Multispace" est implémentée ou - en cas d'intervention ponctuelle liée à la SUP2.9, indépendamment la structure principe du bâtiment. Les zones de bureaux diverses peuvent être des salles de focalisation, des zones ouvertes de vestiaires, les flots d'imprimantes, des archives de proximité, etc. Dans le cas où aucune zone standard "Multispace" n'est réalisée, les zones doivent être affectées à leur utilisation respective, par ex. sur SUP 2.8 ou SUP 3.8 etc. Désign.-OFCL: BnS (Abréviation de "Büronahe Sonderfläche")
SUP3.1	Halles de fabrication	pour la production et la réparation; salles d'essais, salles de contrôles, laboratoires lourds
SUP3.2	Ateliers	Ateliers de production, développement, réparation, enseignement et recherche; bancs d'essais, ateliers de prothèses, station de maintenance Zones spéciales fédérales: Les ateliers du service d'immeuble sont associés à la SUS7.3
SUP3.3	Laboratoires de technologie	Laboratoires d'essais de matériaux, laboratoires de traitement de matériaux, laboratoires de génie mécanique, laboratoires de machines; salles d'essais son et lumière; Salles de technologie des fluides, salles de laboratoire haute pression et basse pression, salles propres et climatisées
SUP3.4	Laboratoires de physique, électrotechnique	Laboratoires de physique, laboratoires électrotechniques, laboratoires électroniques; salles de mesure et d'observation géodésiques et astronomiques, salles de pesée; Laboratoires de microscopie électronique, spectroscopie à rayons X de masse; accélérateur, réacteur, salles propres et climatisées □
SUP3.5	Laboratoires de chimie, bactériologie, morphologie	Laboratoires de chimie analytique et préparative, laboratoires de procédés chimiques et pharmaceutiques; laboratoires biochimiques, physiologiques, laboratoires de morphologie biologique et médicale; laboratoires de recherche animale; Laboratoires d'isotopes avec décontamination; Salles de chromatographie, salles de reproduction et de puériculture, salles propres et climatisées
SUP3.6	Locaux pour animaux	Chambres stables pour animaux de ferme, animaux de laboratoire et animaux malades; Lait, salles de traite, soins aux animaux, entrepôts pour animaux, cages d'exposition, aquariums, terrariums, préparation des aliments
SUP3.7	Locaux de cultures végétales	Serres, cultures de champignons
SUP3.8	Cuisines	Cuisines, cuisines de distribution, cuisines de thé, salles de préparation, points de restauration, services de retour de la vaisselle, salles de lavage de la vaisselle

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP3.9	Sonderarbeitsräume	Salles de travail domestiques et domestiques, salles de lavage, salles de rinçage, de désinfection et de stérilisation, salles de préparation de lit, salles de soins infirmiers, éviers de laboratoire

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP4.1	Locaux de stockage de produits	Stockage des matériaux, des équipements et des biens; stockage de solvants, d'explosifs, d'isotopes, chambres fortes, granges, silos Zones spéciales fédérales: Les dépôts du service d'immeuble sont associés à la SUS7.3
SUP4.2	Locaux d'archives, collections	Bureaux d'enregistrement, salles de classe, magazines de livres Design.-OFCL: archive
SUP4.3	Locaux de réfrigération, congélation	Congélateurs, chambres froides
SUP4.4	Locaux de réception, expédition	Salles de tri, salles de distribution, salles de conditionnement, Salles de distribution, bases d'approvisionnement et d'élimination Zones spéciales fédérales: locaux de poste et de livraison, plate-formes de levage
SUP4.5	Locaux de vente	Locaux commerciaux, magasins, kiosques, y compris les vitrines
SUP4.6	Locaux d'exposition	Salles d'exposition, salles d'échantillons
SUP5.1	Locaux d'enseignement avec mobilier fixe	Salles de cours y compris laboratoires, salles de classe
SUP5.2	Locaux d'enseignement et d'exercice général, sans mobilier fixe	Salles de classe et de groupe, salles de séminaire, espaces de travail pour étudiants et étudiants Zones spéciales fédérales: Salles de conférence / séminaire à partir de 15 places
SUP5.3	Locaux d'enseignement et d'exercice spécialisé, sans mobilier fixe	Salles de travail et d'artisanat, salles de stage, laboratoires de langues, salons spéciaux, salles de graphisme, de peinture, de sculpture, salles et cellules de pratique pour l'enseignement de la voix ou d'instruments, salles de leçons d'économie domestique
SUP5.4	Bibliothèques	Salles de lecture, salles de catalogue, médiathèques, bibliothèques
SUP5.5	Locaux de sport	Salles de sports, de natation et de gymnastique, pistes de bowling, manèges Zones spéciales fédérales: salles de fitness
SUP5.6	Salles pour spectateurs	Auditoriums dans les cinémas et les théâtres, aulas, forums, salles polyvalentes

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUP5.7	Scènes, studios	Scènes principales, latérales et arrières; cintres, salles d'orchestre, scènes de répétition, studios de cinéma, de télévision et de radio
SUP5.8	Salles d'exposition, musées	Showrooms pour musées, galeries, expositions d'art, enseignement, collections d'expositions
SUP5.9	Locaux de culte	Salles de culte, salles de prière, sacristies
SUP6.1	Locaux avec équipement médical général	Salles pour examen général et traitement, soins médicaux primaires et premiers soins, soins des plaies, consultations (soins médicaux), soins ambulatoires, salle d'autopsie et morgue Ces locaux seront associés à la SUS7.1
SUP6.2	Locaux avec équipement médical spécialisé	Espaces pour examens (physiologie clinique, physiologie neuro et sensorielle) et traitements spéciaux
SUP6.3	Locaux pour interv. chirurgicales, endoscopies, accouchements	Salles pour les opérations, le traitement des urgences et les accidents, y compris les salles d'entrée et de sortie, les salles de désinfections
SUP6.4	Locaux pour radioscopies	Locaux pour le diagnostic général et spécial par rayons X, la thermographie, le diagnostic médical nucléaire (salles d'application et de mesure)
SUP6.5	Locaux pour radiothérapies	Espaces pour la radiothérapie conventionnelle, la thérapie à haute tension, la télégammathérapie, la médecine nucléaire (salles d'application et d'implantation)
SUP6.6	Locaux pour physiothérapies, réhabilitations	Salles pour l'hydrothérapie, la thérapie électrique et l'ergothérapie ainsi que les cures; salles de bains thérapeutiques de toutes sortes; traitement par inhalation et traitements climatiques, physiothérapie et massages, thérapie par le jeu et en groupe, éducation curative, thérapie par le travail
SUP6.7	Locaux avec lits avec équipement général dans hôpitaux, maison de convalescence	Espaces pour les soins normaux, légers et à long terme des patients malades nécessitant des soins ou les patients psychiatriques
SUP6.8	Locaux avec lits et équipement spécialisé	Espaces de surveillance postopératoire et de soins intensifs (surveillance, traitement) dialyse, médecine nucléaire
SUS7.1	Locaux sanitaires	Toilettes, salles de lavage et de douche, salles de bain, saunas, serrures de nettoyage, vestiaires, salles de maquillage, y compris les vestibules; chambres de nettoyage Zones spéciales fédérales: Infirmières, salles d'allaitement Design.-OFCL für Toiletten: WC, WC-D, WC-H, WC-D/H, WC-IV
SUS7.2	Vestiaires	Vestiaires, armoires dans les bâtiments résidentiels, loges pour artistes Design.-OFCL: Vestiaires

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SUS7.3	Déchets, caves, greniers	<p>Locaux de stockage dans des bâtiments résidentiels et locaux similaires dans d'autres bâtiments; garage à vélos, salles de poussettes, salles de collecte des ordures, caves, greniers; locaux de conciergerie</p> <p>Zones spéciales fédérales: Ateliers, salles de dépôt et de débarras pour la conciergerie (HD), parking moto</p> <p>Désign.-OFCL des locaux de conciergerie: Atelier HD, dépôt HD, dépôt HD Désign.-OFCL des locaux vélos: vélos Désign.-OFCL des parkings moto: moto</p>
SUS7.4	Stationnement de véhicules (intérieur)	<p>Garages de toutes sortes; halles pour véhicules (rail, route, bateau, avion, véhicules agricoles)</p> <p>Désign.-OFCL: parking</p>
SUS7.5	Locaux et espaces pour voyageurs	Plateformes, terminaux, y compris les entrées associées, les escaliers et les voies de circulation
SUS7.6	Locaux pour centrales techniques	Locaux de centrales électriques, endurances autonomes, domes à gaz, commutateurs locaux, centrales d'incinération des déchets pour l'exploitation et l'élimination d'autres ouvrages
SUS7.7	Locaux de protection civile	Räume für den zivilen Bevölkerungsschutz, auch wenn zeitweilig (Mehrzweckbauten) anders genutzt
SI8.1	Collecte des eaux y compris leur évacuation	Locaux destinés aux installations industrielles pour l'approvisionnement et l'évacuation des déchets du bâtiment, y compris les zones directement liées à son exploitation. Locaux pour les combustibles, l'eau d'extinction, les eaux usées.
SI8.2	Alimentation en eau	Locaux destinés aux installations industrielles pour l'approvisionnement et l'évacuation des déchets du bâtiment, y compris les zones directement liées à son exploitation. Locaux pour les combustibles, l'eau d'extinction, les eaux usées.
SI8.3	Chauffage, préparation de l'eau chaude domestique	Locaux destinés aux installations industrielles pour l'approvisionnement et l'évacuation des déchets du bâtiment, y compris les zones directement liées à son exploitation. Locaux pour les combustibles, l'eau d'extinction, les eaux usées.
SI8.4	Gaz (excepté pour chauffage), fluides	Locaux destinés aux installations industrielles pour l'approvisionnement et l'évacuation des déchets du bâtiment, y compris les zones directement liées à son exploitation. Locaux pour les combustibles, l'eau d'extinction, les eaux usées.
SI8.5	Alimentation en courant électrique	Locaux destinés aux installations industrielles pour l'approvisionnement et l'évacuation des déchets du bâtiment, y compris les zones directement liées à son exploitation. Locaux pour les combustibles, l'eau d'extinction, les eaux usées.
SI8.6	Techniques de communication	Salles KOMBV, salles d'équipement de télécommunication, cabines téléphoniques, centraux téléphoniques, distribution téléphonique, systèmes d'alarme incendie, etc.
SI8.7	Installations de renouvellement d'air	Désign.-OFCL: ventilation
SI8.8	Ascenseurs et installations de transport	Désign.-OFCL: local des machines d'ascenseur, local des moteurs

Nutzung	Désignation de l'usage	Description de l'usage
SI8.9	Installations techniques diverses	Locaux de raccordement, d'installation, d'incinération des déchets, gaines et canaux techniques
SD9.1	Couloirs, halls	<p>Couloirs, halls, corridors, y compris marches de différence de niveau</p> <p>Circulation horizontale (ZF) Désign.-OFCL: Couloir</p> <p>Zones spéciales fédérales: Local du concierge, salles de sécurité, salles de détention, loge, centre d'alarme Désign.-OFCL: Surveillance, loge, centrale d'alarme</p> <p>Circulation verticale et accès général (RF) comme les halls d'entrée, les sas, les vestibules</p>
SD9.2	Escaliers, rampes	Escaliers, escalateurs, rampes, ascenseurs, plate-forme de levage
SD9.3	Cages d'ascenseurs	<p>Cages d'ascenseurs, gaines d'évacuation</p> <p>Désign.-OFCL: ascenseur, monte-charge, monte-documents</p>
SD9.4	Surfaces pour véhicules (intérieur)	<p>Passages, rampes carrossables, surfaces de voie</p> <p>Désign.-OFCL: surfaces de circulation, rampes carrossables</p>
SAA10.1	Stationnement de véhicules (extérieur)	<p>Surfaces extérieures pour véhicules ferroviaires, routiers, aquatiques, aériens et agricoles</p> <p>Désign.-OFCL: parking extérieur</p>