



12 Sport

Macolin, rue des Alpes 18 Nouveau bâtiment place des Mélèzes



Maître de l'ouvrage	Office fédéral des constructions et de la logistique OFCL, Berne Antonin Vuillamo, chef de projet du maître de l'ouvrage
Utilisateur	Office fédéral du sport OFSPO, Macolin
Architecture	Kim Strelle Architekten GmbH, Aarau
Planification spécialisée	Ingénieur civil Ingénieur électrique Ingénier CVCRS Physique du bâtiment Sécurité Architecte paysagiste
Texte	Werner Huber, Hochparterre, Zurich
Photographie	Ariel Huber, Lausanne

Situation de départ

La Haute école fédérale de sport de Macolin HEFSM est le centre de compétences pour la formation, la recherche, le développement et les prestations de services en sciences du sport. Le bâtiment « Haute école fédérale

Place des Mélèzes » sis à la rue des Alpes à Macolin accueille la majeure partie de ces services. L'ensemble construit en 1967 ne répondait plus aux exigences actuelles et devait être remplacé par un nouveau

bâtiment regroupant tous les domaines d'activité de la Haute école sous un même toit. Les bureaux sont mis à la disposition de l'ensemble du personnel de l'Office fédéral du sport OFSPO.

Description du projet

Le nouveau bâtiment ressemble à un cube de deux étages apparemment flottant entre la rue des Alpes et le stade des Mélèzes. Son socle vitré au rez-de-chaussée, légèrement en retrait, épouse le dénivélé entre la rue des Alpes et la place des Mélèzes. Un escalier extérieur à l'air libre, traversant le bâtiment et passant par une cour dégagée, relie les deux niveaux et fait de la topographie une structure architectonique. Cet escalier, accessible au public, permet aux personnes externes de suivre certaines activités de la Haute école. L'accès au

bâtiment se fait à chaque niveau. Trois salles à double hauteur se déploient aux extrémités des deux étages supérieurs : deux petites au sud-ouest et une plus grande au nord-est. Entre deux, les pièces sont plus petites : les laboratoires et les salles de traitement au premier étage, les bureaux au deuxième. À côté de la cour au-dessus de l'escalier, un atrium supplémentaire assure un bon éclairage des salles. Une piste de sprint est aménagée au sous-sol. Le nouveau bâtiment est massif. Seules les salles à double hauteur sont construites en bois suisse et fixées à la

Quantités de base

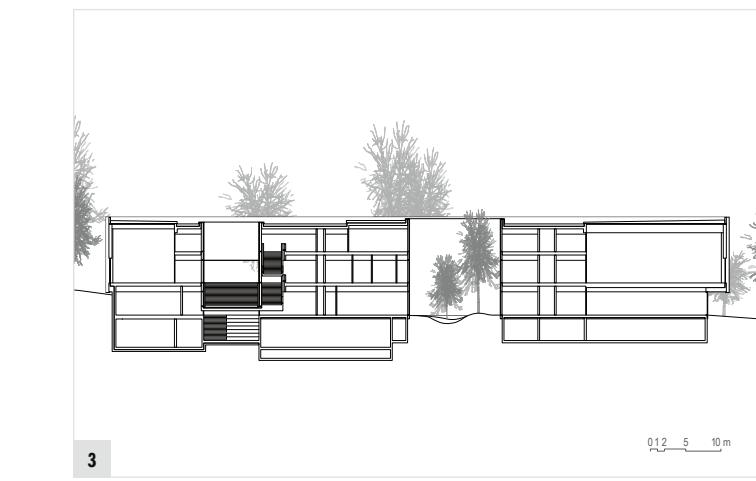
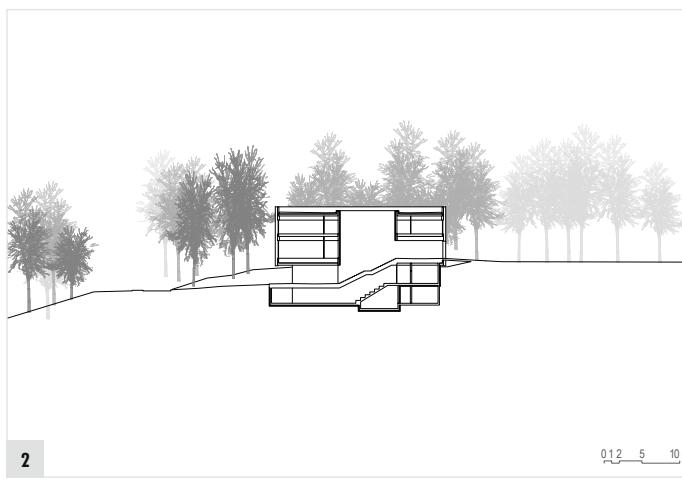
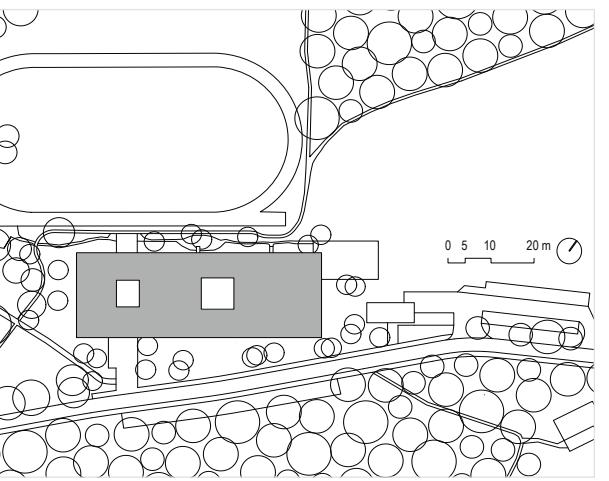
Selon la norme SIA 416	Surface de plancher SP	8 494 m ²	Nombre d'étages	4
Volume bâti VB		41 027 m ³		

Coûts en CHF

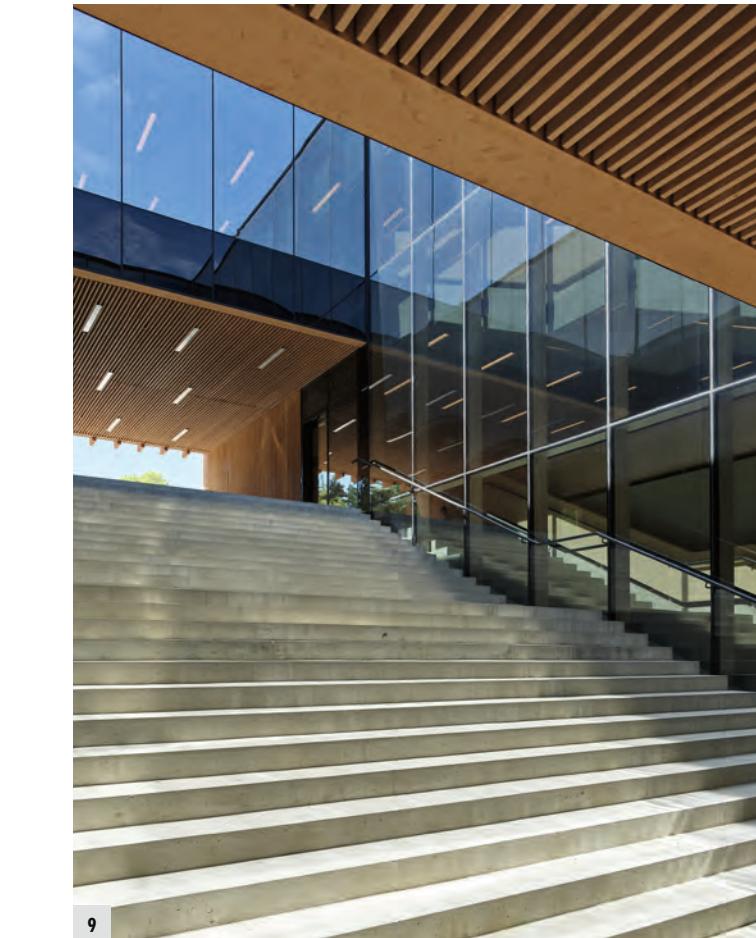
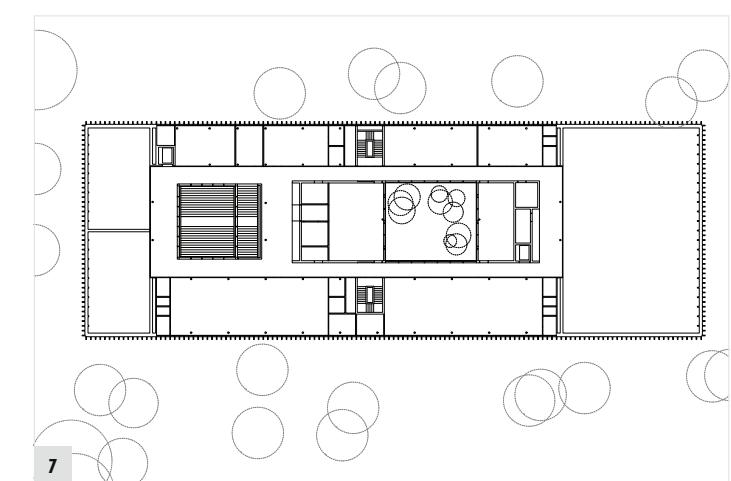
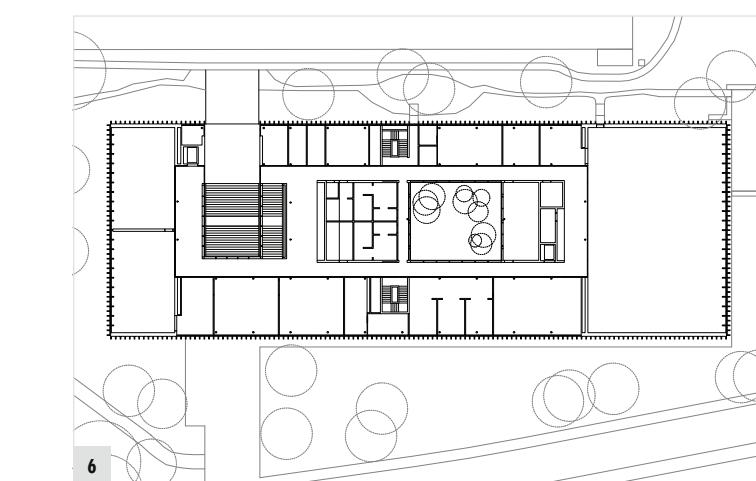
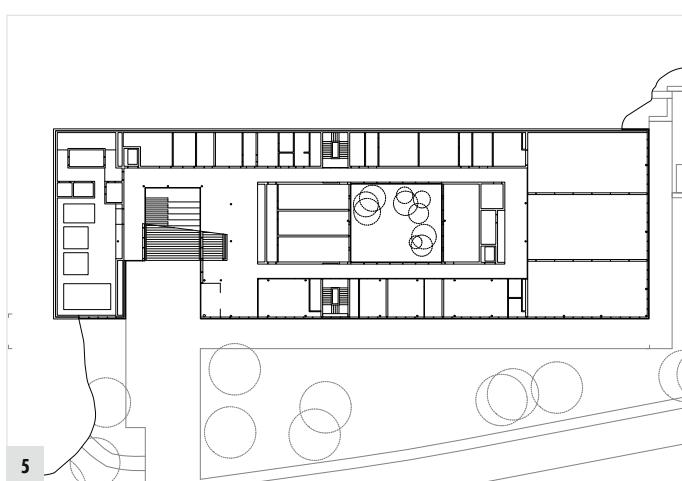
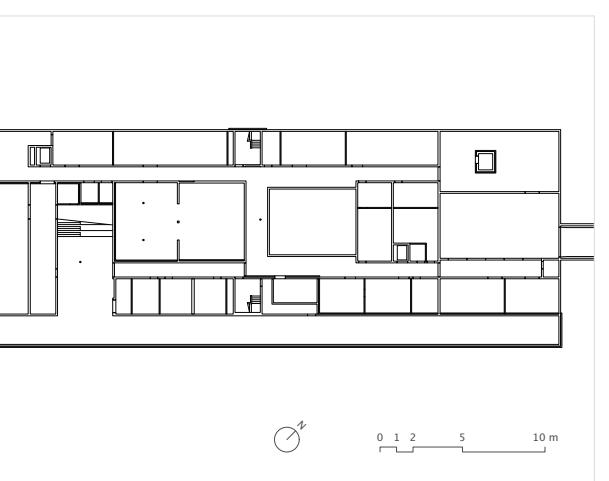
1 Travaux préparatoires	566 000	20 Excavation	1 300 000	Valeurs de référence des coûts de construction selon la norme SIA 416
2 Bâtiment	39 649 000	21 Gros œuvre 1	13 031 000	CFC 2 / m ³ VB 966
3 Équipement d'exploitation	12 000	22 Gros œuvre 2	947 000	CFC 2 / m ² SP 4 668
4 Aménagements extérieurs	1 601 000	23 Installations électriques	3 363 000	
5 Frais secondaires	1 501 000	24 CVCRS	2 933 000	
9 Ameublement et décoration	1 367 000	25 Installations sanitaires	2 605 000	Indice des coûts à la construction
		26 Installations de transport	147 000	Espace Mitteland, Nouvelle construction
		27 Aménagements 1	3 881 000	d'un bâtiment administratif
		28 Aménagements 2	3 336 000	Octobre 2023
		29 Honoraires	8 106 000	Base octobre 116,5 %
Coûts d'investissement CFC 1-9	44 696 000			100 %

Délais

Concours	2014	Début de la planification	Août 2015	Fin des travaux	Septembre 2023
----------	------	---------------------------	-----------	-----------------	----------------

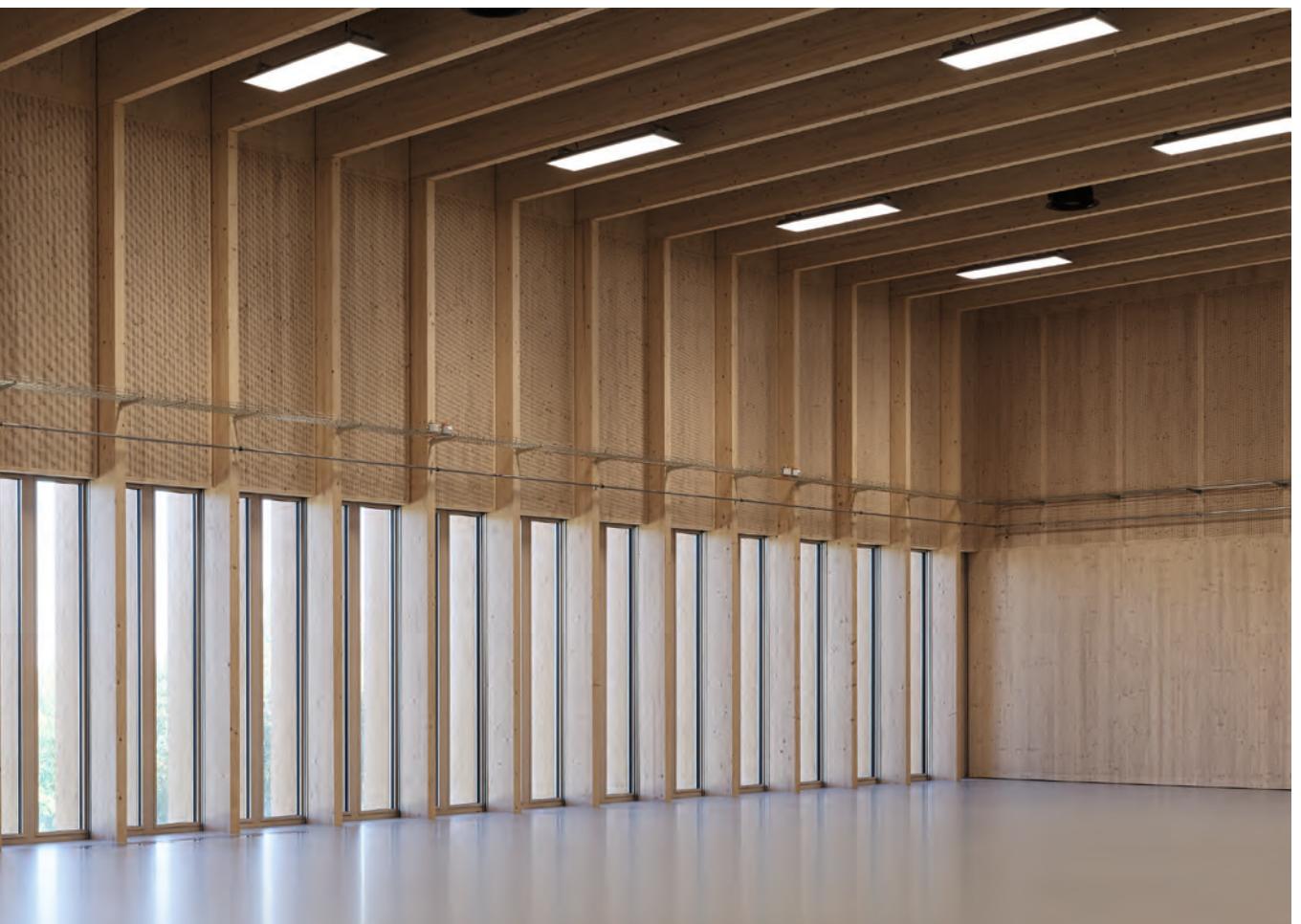


- 1 Plan de situation
- 2 Coupe transversale
- 3 Coupe longitudinale
- 4 Plan du sous-sol
- 5 Plan du rez-de-chaussée
- 6 Plan du 1^{er} étage
- 7 Plan du 2^{er} étage
- 8 Façade nord-ouest, vue depuis le terrain de sport de la place des Mélèzes
- 9 Escalier extérieur
- 10 Façade sud-ouest

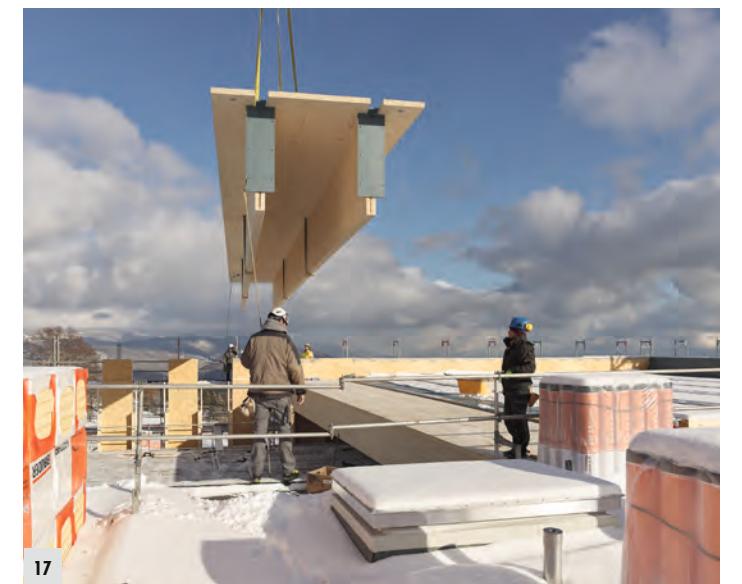




11



13



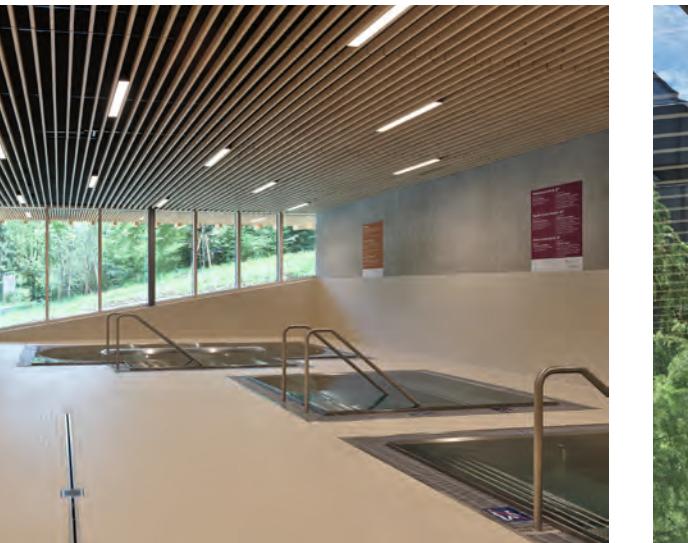
17



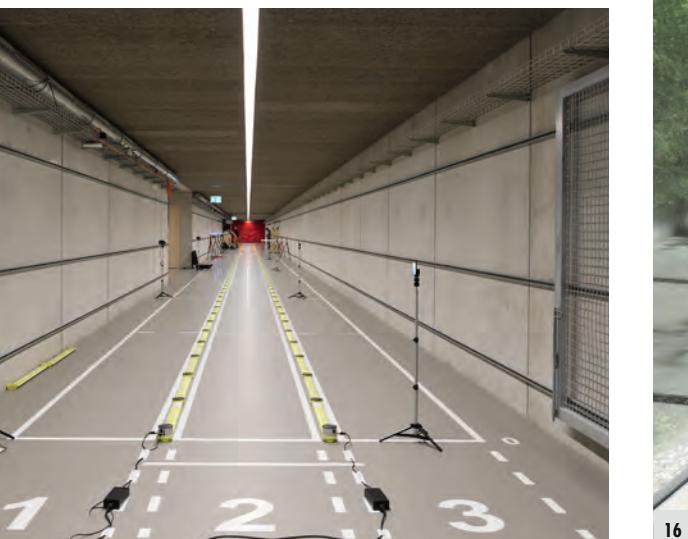
18



12



14



15



16



19

- 11 Escalier du foyer au rez-de-chaussée
- 12 Physiothérapie au rez-de-chaussée
- 13 Salle de mesures au 1^{er} étage
- 14 Salle de récupération au rez-de-chaussée
- 15 Piste de sprint au sous-sol
- 16 Couloir vers l'atrium au rez-de-chaussée
- 17 Montage de la structure porteuse en bois du laboratoire
- 18 Vestiaires des postes de travail au 2^e étage
- 19 Postes de travail au 2^e étage