

I servizi di base per il personale federale

Il settore Logistica fornisce mobili, apparecchiature e materiale per l'ufficio a tutti i collaboratori dell'Amministrazione federale. Oltre agli articoli d'ufficio, all'arredamento dei locali, alla riproduzione di documenti e testi e agli equipaggiamenti informatici, rientrano nell'ambito di competenza del settore Logistica le pubblicazioni, gli stampati e i servizi postali.

In termini di quantità l'ambito di attività «Forniture d'ufficio» occupa largamente il primo posto nella graduatoria con oltre 30 000 ordinazioni all'anno. L'assortimento standard conta circa 1500 articoli. Se però consideriamo il valore del volume d'acquisto, in cima alla classifica troviamo l'informatica.

L'UFCL gestisce gli acquisti in modo moderno, trasparente ed economico. Scopo della centralizzazione degli acquisti della Confederazione è la cosiddetta concentrazione del volume delle ordinazioni. In tal modo si possono negoziare interessanti condizioni per l'Amministrazione federale e gli acquisti sono più convenienti. Sono inoltre garantite la certezza del diritto e la qualità degli acquisti.



Deposito per i mobili d'ufficio

Le pubblicazioni

Il settore Logistica dell'UFCL è responsabile della produzione e dell'edizione delle pubblicazioni e degli stampati della Confederazione, ad esempio dell'apprezzato opuscolo «La Confederazione in breve». I collaboratori della Confederazione e i cittadini possono ordinare tramite Internet le pubblicazioni federali, come testi di legge, ordinanze, messaggi, materiale didattico, istruzioni e moduli. Il sito web dell'UFCL contiene una funzione di ricerca e rinvii a nuove e interessanti pubblicazioni. L'UFCL produce le sue pubblicazioni in gran parte utilizzando il sistema print-on-demand, vale a dire su ordinazione. In questo modo è possibile risparmiare spazio in magazzino.

L'UFCL è il servizio centrale di pubblicazione dei dati, di stampa e invio dell'Amministrazione federale. Il suo compito consiste nell'elaborazione dei dati, nella programmazione di lettere in serie e nella pubblicazione di dati. L'UFCL deve anche assicurare la protezione dei dati. Esso commissiona complessivamente quasi 40 000 invii postali al giorno.



Imbustamento di lettere in serie

UFCL: servizio centrale d'acquisto

L'UFCL è il servizio centrale d'acquisto della Confederazione per i beni e le prestazioni di servizi ad uso civile. Su incarico di diverse unità organizzative, esso realizza importanti progetti d'acquisto garantendo il rispetto del principio dell'economicità e la conformità alla legge. I criteri di aggiudicazione nei bandi pubblici possono essere il prezzo, le scadenze, la qualità, i costi d'esercizio, il servizio clientela, l'impatto ambientale ecc.

I criteri di sostenibilità rivestono un ruolo molto importante. La quota di carta riciclata rispetto alla quantità di carta utilizzata annualmente raggiunge il 60 per cento e l'esigenza della certificazione ecologica internazionale è un elemento standard della procedura d'acquisto. Gli acquirenti cercano di evitare prodotti contenenti PVC o solventi e prodotti a base di legno tropicale e fanno in modo che si utilizzino prodotti di pulizia biodegradabili.

L'UFCL offre a tutti i responsabili degli acquisti dell'Amministrazione federale corsi di formazione e consulenza giuridica.

La CA

La Commissione degli acquisti della Confederazione (CA) è un organo interdipartimentale di coordinamento e strategia della Confederazione nell'ambito degli acquisti pubblici (beni e prestazioni di servizi). Essa disciplina tra l'altro l'orientamento strategico per gli acquisti pubblici, prende posizione in merito a questioni di fondo della politica d'acquisto e garantisce il coordinamento tra i servizi d'acquisto e i servizi richiedenti centrali. La direzione della CA è aggregata all'UFCL.

www.bbl.admin.ch/bkb

Servizi di contatto

L'Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL
Fellerstrasse 21, CH-3003 Berna
Tel. +41 (0)31 325 50 10
Fax +41 (0)31 325 50 09

Informazioni al pubblico:

www.bbl.admin.ch
info@bbl.admin.ch

Ordinazione di pubblicazioni della Confederazione:
www.bundespublikationen.admin.ch
Servizio clientela:
kundendienst@bbl.admin.ch
Bandi pubblici:
www.simap.ch

Informazioni ai collaboratori della Confederazione:

Acquisti in generale; CA: www.bbl.admin.ch/bkb


Consulenza giuridica e corsi di formazione per i responsabili degli acquisti dell'Amministrazione federale: www.bbl.admin.ch/bkb/00415

Art. 620.170.i

Panoramica

L'Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL



 Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Dipartimento federale delle finanze DFF
Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL

L'UFCL

L'Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL fa parte del Dipartimento federale delle finanze DFF e quale Ufficio trasversale fornisce prestazioni sia all'intera Amministrazione federale sia al pubblico. L'Ufficio è composto dei due settori principali «Costruzioni» e «Logistica».

Il settore **Costruzioni** mette a disposizione del personale federale immobili nel settore civile e quindi posti di lavoro, gestisce e ottimizza il portafoglio immobiliare ed è responsabile della manutenzione e dell'esercizio degli stabili.

Il settore **Logistica** acquista, immagazzina e distribuisce gli strumenti di lavoro, ossia strumenti informatici, mobilio, articoli d'ufficio e burocratica. Esso è competente per l'acquisto e la distribuzione di pubblicazioni federali e testi di legge nonché per la personalizzazione del passaporto svizzero.

L'UFCL adempie il suo compito – ovvero quello di fornire all'Amministrazione federale immobili e beni logistici adeguati – secondo i principi dell'economicità e dell'orientamento ai bisogni dell'utente. Un'attenzione particolare è riservata alla trasparenza dei costi, alle esigenze del cliente, ai costi del ciclo di vita e alla sostenibilità. La gestione globale degli immobili e l'acquisto centralizzato di prodotti da costruzione e beni logistici consentono all'UFCL di presentarsi come una moderna impresa di prestazioni di servizi.

Gli immobili della Confederazione

Il portafoglio immobiliare dell'UFCL comprende circa 2700 costruzioni civili e opere. In questo ambito l'accento è posto sugli edifici adibiti a uffici e su quelli amministrativi con i quali l'UFCL soddisfa il fabbisogno di spazi dell'Amministrazione federale. A questi si aggiungono gli edifici rappresentativi come il Palazzo del Parlamento, la tenuta del Lohn e le ambasciate sparse in tutto il mondo, ma anche gli istituti di ricerca, i centri doganali e sportivi, gli edifici storici e i musei. Nel portafoglio immobiliare civile della Confederazione rientrano altresì oggetti come le stazioni di misurazione di MeteoSvizzera, le antenne radio e i canili della Polizia federale.

Per soddisfare le esigenze dell'Amministrazione federale, che talvolta mutano rapidamente, i collaboratori devono operare tenendo conto delle esigenze del cliente, essere flessibili e possedere ampie conoscenze specialistiche.

L'obiettivo strategico dell'UFCL è ridurre il numero degli edifici in locazione e mettere a disposizione gli spazi per quanto possibile in edifici di proprietà della Confederazione se ciò risponde al criterio dell'economicità. Grazie all'attuazione di una strategia globale, il portafoglio immobiliare dell'UFCL è gestito in modo ottimale.



Palazzo del Parlamento

Ambasciata svizzera, Washington

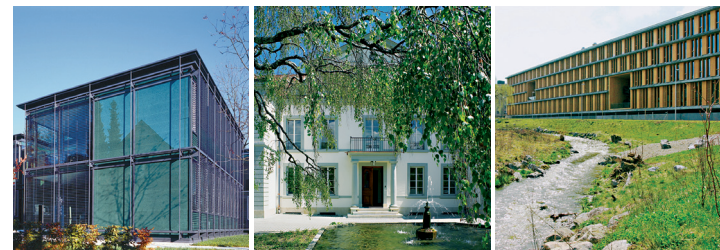
«Gesslerburg», il castello di Küssnacht

La gestione degli immobili

L'obiettivo strategico dell'UFCL è sistemare le unità organizzative dell'Amministrazione federale in edifici di dimensioni appropriate, caratterizzati da spazi adattabili e polivalenti. La gestione degli immobili si basa su standard sostenibili in materia di pianificazione, costruzione, infrastruttura, gestione ed esercizio.

L'UFCL è responsabile della costruzione, della manutenzione, della gestione e dell'esercizio dei suoi edifici durante il loro intero ciclo di vita ed elabora il relativo piano degli investimenti. Tra i suoi compiti rientrano anche attività particolari come la pianificazione e la realizzazione di eventi politici, ad esempio le visite di Stato – inclusi le decorazioni floreali e l'imbandieramento.

Poiché il portafoglio presenta una composizione variegata, occorre far fronte a molteplici esigenze, che vanno dalla tutela dei monumenti storici alla protezione dei beni culturali. Ad esempio, per gli edifici rappresentativi del patrimonio architettonico della Svizzera bisogna tenere conto di criteri diversi da quelli applicati agli edifici amministrativi e agli edifici sedi di uffici.



Ufficio federale di meteorologia e climatologia, Zurigo

Stazione di ricerca ACW, Château de Changins, Nyon

Centro amministrativo, Ittigen, il fiume Worble dopo la rinaturazione

UFCL: committente della costruzione

L'UFCL si occupa di tutti i progetti concernenti la costruzione e la trasformazione di edifici di proprietà della Confederazione, dall'esame dei bisogni alla realizzazione. Esso controlla correntemente le uscite e gestisce i crediti. In qualità di rappresentante del committente garantisce l'attuazione delle disposizioni relative alla gestione immobiliare.

Il progetto di costruzione più impegnativo degli ultimi anni ha riguardato la trasformazione e il risanamento del Palazzo del Parlamento. Dopo quasi tre anni di lavori, il 21 novembre 2008 in occasione della cerimonia di inaugurazione l'UFCL ha consegnato al Parlamento e alla popolazione l'edificio risanato.

L'UFCL attribuisce grande importanza al fattore sostenibilità nei lavori di costruzione e trasformazione, dando la priorità alla riduzione del consumo energetico, all'impiego di materiali da costruzione ecologici e di energie rinnovabili. L'UFCL si è impegnato a soddisfare dal 2012 lo standard Minergie-P-Eco® nella costruzione dei propri immobili e a ridurre ogni anno l'emissione di CO₂. A partire dal 2008, l'UFCL ha ridotto a poco a poco il suo consumo di energie non rinnovabili. Oggi, si approvvigiona a 100 per cento di energie elettriche provenienti da fonti rinnovabili, prevalentemente idroelettriche.

Il KBOB

La Conferenza di coordinamento degli organi della costruzione e degli immobili dei committenti pubblici (KBOB) svolge compiti per i committenti pubblici in Svizzera. Essa rappresenta tra l'altro i committenti pubblici di Confederazione, Cantoni, Comuni e Città nei confronti del settore della costruzione e ne è allo stesso tempo l'interlocutore. La direzione del KBOB è aggregata all'UFCL. www.bbl.admin.ch/kbob

La produzione del passaporto svizzero

Dal 2003 il passaporto svizzero viene personalizzato a livello centrale dall'UFCL. Le ditte private forniscono i singoli elementi, che vengono composti presso l'UFCL e provvisti dei dati personali del titolare del passaporto.

Dal 1° marzo 2010 l'UFCL confeziona e personalizza, su incarico del Dipartimento federale di giustizia e polizia DFGP, anche il nuovo passaporto svizzero corredato di dati biometrici salvati sotto forma elettronica (passaporto 10). Il passaporto contiene una foto tessera digitale e le impronte del dito indice di entrambe le mani del titolare. Durante l'intero processo di produzione l'UFCL garantisce la protezione dei dati trasmessi.

L'UFCL produce anche i passaporti provvisori e i passaporti diplomatici, e di servizio.



Passaporto biometrico