



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Bundesamt für Bauten und Logistik BBL  
Office fédéral des constructions et de la logistique OFCL  
Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL  
Uffici federal per edifizis e logistica UFEL

## Bâtiment administratif 06.06

# Berne, Schwarztorstrasse 59 Tribunal administratif fédéral Transformation et réhabilitation



<i>Maître de l'ouvrage</i>	Office fédéral des constructions et de la logistique, Berne
<i>Utilisateur/locataire</i>	Tribunal administratif fédéral (TAF)
<i>Architecte</i>	Burckhardt+Partner AG, Berne
<i>Photographies</i>	Markus Beyeler, Hinterkappelen

### Projet

Le bâtiment de bureaux situé à la Schwarztorstrasse 59 a été réalisé en 1972 par l'architecte Frank Geiser. La façade rideau novatrice de l'époque avait, après plus de trente ans, dépassé sa durée de vie initiale. Dans le cadre de l'hébergement d'une partie des locaux du nouveau Tribunal administratif fédéral, une

réhabilitation complète de l'objet fut entreprise. La nouvelle façade se fonde sur la trame d'origine conçue par Frank Geiser. Les vitrages des allèges furent recouverts intérieurement d'un motif coloré. Le vitrage extérieur présente un traitement satiné, de telle sorte que, sous la pluie, le verre devient transparent et révèle

le motif coloré placé sur le vitrage à l'arrière. Les espaces intérieurs ont été réaménagés en recourant à des matériaux respectueux du développement durable. Au total, 141 places de travail modernes inondées par la lumière naturelle furent créées.

### Coûts

Structurés selon CFC				<i>Coût de construction selon SIA 416</i>	
2 Bâtiment	7 217 000	21 Gros œuvre 1	2 460 000	CFC 2/m <sup>3</sup> VB	366
5 Frais secondaires	59 000	22 Gros œuvre 2	278 000	CFC 2/m <sup>2</sup> SP	373
9 Ameublement et décoration	408 000	23 Installations électriques	1 230 000		
		24 CVCSE	522 000	Indice espace Mittelland,	
		25 Installations sanitaires	150 000	nouveau bâtiment administratif	
		26 Installations de transport	10 000	Avril 2006	101.6
		27 Aménagements intérieurs 1	728 000	Base Avril 2005	100
		28 Aménagements intérieurs 2	950 000		
		29 Honoraires	889 000		
		51 Autorisations	26 000		
Montant total de l'investissement CFC 1-9	7 684 000	52 Relevé, maquettes, reproductions	33 000		

### Délais

Lancement du projet	juin 2005–février 2006	Début des travaux	février 2006–octobre 2006	Fin des travaux	décembre 2006
---------------------	------------------------	-------------------	---------------------------	-----------------	---------------



Façade sud

