**Projektabschlussdokumentation mit Bauabrechnung**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Projekt** |
|  | TN10/0000.000 |
|  | Hier Projektbezeichnung eingeben |
|  | Hier ergänzende Angaben eingeben |
|  | **Gesamtkosten** |
|  | CHF 0.00 | inkl. MwSt. |
|  | [**Baupreisindex** Link BfS](https://www.bfs.admin.ch/bfs/de/home/statistiken/preise/baupreise/baupreisindex.assetdetail.7008847.html#context-sidebar) |
|  | Region, Objekttyp  |
|  | Monat, Jahr, 100.0 |
|  | Basis Jahr = 100 |
| **Bauherrschaft** |  |
| Bundesamt für Bauten und LogistikBereich Bauten, Projektmanagement | Bundesamt für Bauten und LogistikBereich Bauten, Projektmanagement |
| Auswahl Funktion/Rolle | Projektleiterin/-in Bauherr |
|  |  |
| Vorname Name | Vorname Name |
| Bern, Datum |  |

**Erläuterung**

Nachfolgender Text dient als Information und muss **nach Fertigstellung** der Projektabschlussdokumentation **gelöscht** werden.

**Wichtig**

Die Projektabschlussdokumentation ist nicht via Mail an den/die PPE zuzustellen.

Der PL BH organisiert eine Schlussbesprechung zum Austausch der gemachten Erfahrungen und Erkenntnisse mit dem/der Programm- und Projektentwickler/in, ev. auch OM oder LIG miteinbeziehen.

**Information zur Vorlage K1P53\_F03\_Projektabschlussdokumentation**

Das vorliegende Dokument dokumentiert das projektierte Ergebnis des Phasenabschlusses

**Folgende Vorgaben sind zwingend beizubehalten:**

- Reihenfolge des Inhaltsverzeichnisses

- Formatierung Dokument und Text

- Format A4 hoch, Pläne je nach Grösse A4 oder A3

**Allgemeine Informationen**

- Die **Erläuterungstexte** sind am linken Seitenrand als Kommentare eingefügt.

 Diese können im Register **Überprüfen** unter Nachverfolgung **Markups alle**, eingeblendet,

 oder **Markups keine**, ausgeblendet werden.

- Das Dokument ist ohne Kommentare doppelseitig auszudrucken und mit einer

 Büroklammer zu versehen.

 Keine Bindung oder Bostiche und keine Klarsichtfolie und Kartonrücken.

- Anzahl Exemplare sind mit PL BH zu vereinbaren.

- Die nicht notwendigen Kapitel sind zu löschen

Unterschriften

|  |  |
| --- | --- |
| Projektleiter/-in Bauherr………………………………………………..Vorname NameAmt / Firma | Projektleiter/-in Nutzer………………………………………………..Vorname NameAmt / Firma |
| Programm- und Projektentwickler/in………………………………………………..Vorname NameAmt / Firma |  |
| Projektleiter/in Betrieb………………………………………………..Vorname NameAmt / Firma |  |

**Inhaltsverzeichnis**

[1 Ausgangslage 5](#_Toc78815922)

[1.1 Zusammenfassung des Projektes 5](#_Toc78815923)

[1.2 Planungsgeschichte 5](#_Toc78815924)

[2 Ergebnisqualität 5](#_Toc78815925)

[2.1 Erreichung Projektziele 5](#_Toc78815926)

[2.2 Kundenzufriedenheit 5](#_Toc78815927)

[3 Projektverlauf 5](#_Toc78815928)

[3.1 Investitionen 5](#_Toc78815929)

[3.2 Termine 5](#_Toc78815930)

[3.3 Leistungen 6](#_Toc78815931)

[3.4 Betriebskosten / Lebenszykluskosten 6](#_Toc78815932)

[4 Erfahrungen / Erkenntnisse 6](#_Toc78815933)

[4.1 Projektorganisation 6](#_Toc78815934)

[4.2 Projektablauf 6](#_Toc78815935)

[4.3 Sonstige Erfahrungen 6](#_Toc78815936)

[5 Instandhaltung 6](#_Toc78815937)

[6 Weitere Arbeiten / Abgrenzungen 7](#_Toc78815938)

[7 Anhänge 8](#_Toc78815939)

# Ausgangslage

## Zusammenfassung des Projektes

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Planungsgeschichte

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Ergebnisqualität

## Erreichung Projektziele

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Kundenzufriedenheit

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Projektverlauf

## Investitionen

Entwicklung Investitionen

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Projektdefinition / Auftrag | Machbarkeitstudie mit GKS (JA) | Vorprojekt mit KS(CC/AA/EE/DD) | Bauprojekt mit KV(CC/AA/EE/DD) | Bauabrechnung(CC/AA/EE/DD) |
|  | (Erstellungsdatum) | (Erstellungsdatum) | (Erstellungsdatum) | (Erstellungsdatum) | (Erstellungsdatum) |
| CHF | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| In % | **!Division durch Null** | **!Division durch Null** | **!Division durch Null** | 100 | **!Division durch Null** |
| Baupreisindex |  |  |  |  |  |

Erläuterungen Entwicklung Investitionen

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Termine

Erläuterungen TerminplanKlicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Leistungen

Erläuterung Projektänderungen

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

Erläuterungen Folgeaufträge

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Betriebskosten / Lebenszykluskosten

Betriebskostenentwicklung

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Betriebskosten je Quadratmeter inkl. MwSt. | 0.00 | CHF/m2 |
| Betriebskosten pro Jahr inkl. MwSt. | 0.00 | CHF/Jahr |

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

Lebenszykluskosten

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Erfahrungen / Erkenntnisse

## Projektorganisation

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Projektablauf

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

## Sonstige Erfahrungen

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Instandhaltung

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Weitere Arbeiten / Abgrenzungen

Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben.

# Anhänge

[3D Darstellung 9](#_Toc78815942)

[Situation 10](#_Toc78815943)

[Fotos 11](#_Toc78815944)

[Pläne 12](#_Toc78815945)

[Terminplan 13](#_Toc78815946)

[Bauabrechnung 14](#_Toc78815947)

[Übernahme- / Übergabeprotokoll 15](#_Toc78815948)

[Grundgrössen und Kennzahlen 16](#_Toc78815949)

[Flächen- und Volumenberechnung nach SIA 416 17](#_Toc78815950)

[Flächenberechnung nach DIN 277 18](#_Toc78815951)

[Nachweise zu Energiekennzahlen 19](#_Toc78815952)

[Geschäftsblätter 20](#_Toc78815953)

[Projektänderungen 21](#_Toc78815954)

3D Darstellung

Situation

Fotos

Pläne

Terminplan

Bauabrechnung

Übernahme- / Übergabeprotokoll

Grundgrössen und Kennzahlen

Flächen- und Volumenberechnung nach SIA 416

Flächenberechnung nach DIN 277

Nachweise zu Energiekennzahlen

Geschäftsblätter

Projektänderungen