

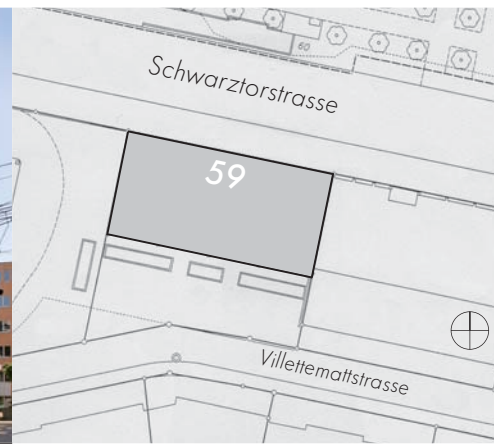


Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Bundesamt für Bauten und Logistik BBL  
Office fédéral des constructions et de la logistique OFCL  
Ufficio federale delle costruzioni e della logistica UFCL  
Uffizi federal per edifizis e logistica UFEL

## Verwaltungsgebäude 06.06

# Bern, Schwarztorstrasse 59 Bundesverwaltungsgericht Umbau und Sanierung



Bauherrschaft	Bundesamt für Bauten und Logistik, Bern
Nutzer/Mieter	Bundesverwaltungsgericht (BVGer)
Architekt	Burckhardt+Partner AG, Bern
Fotos	Markus Beyeler, Hinterkappelen

### Projekt

Das Bürogebäude an der Schwarztorstrasse 59 wurde 1972 von Architekten Frank Geiser geplant. Die damals innovative Vorhangsfassade hatte nach über 30 Jahren ihre Lebensdauer überschritten. Im Hinblick auf die Unterbringung von Teilen des neuen Bundesverwaltungsgerichtes

wurde 2005 eine Gesamtsanierung der Liegenschaft eingeleitet. Die neue Fassadenkonstruktion basiert auf dem alten Raster von Frank Geiser. Die Brüstungsgläser wurden innenliegend mit einem Farbmuster bedruckt. Das Aussenglas ist satiniert, dadurch

wird bei Regen das Glas transparent und offenbart die darunterliegenden Farbmuster. Die Innenbereiche wurden mit nachhaltigen Materialien neu gestaltet. Dadurch entstanden 141 moderne mit Tageslicht durchflutete Arbeitsplätze.

### Kosten

Gegliedert nach BKP		21 Rohbau 1	2 460 000	Kennwerte	
2 Gebäude	7 217 000	22 Rohbau 2	278 000	Fr./m <sup>3</sup> SIA 116 (BKP 2)	366
5 Baunebenkosten	59 000	23 Elektroanlagen	1 230 000	Fr./m <sup>2</sup> SIA 416 (BKP 2)	373
9 Ausstattung	408 000	24 Heizung, Lüftung, Klima	522 000		
Total Anlagekosten BKP 1-9	7 684 000	25 Sanitäranlagen	150 000	Schweizerischer Baukostenindex	
		26 Transportanlagen	10 000	1. April 2006 =	101.6 %
		27 Ausbau 1	728 000	Basis 1. April 2005 =	100 %
		28 Ausbau 2	950 000		
		29 Honorare	889 000		
		51 Bewilligungen	26 000		
		52 Muster, Modelle, Kopien	33 000		

### Termine

Projektierung	Juni 2005 - Februar 2006	Realisierung	Februar 2006 - Oktober 2006	Bezug	Dezember 2006
---------------	--------------------------	--------------	-----------------------------	-------	---------------



Südfassade

